

FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	3,000円

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エステート桜台 103号室		
物件所在地	東京都練馬区桜台1丁目33-7		
交通	西武池袋線 桜台（東京）駅 徒歩6分 西武有楽町線 新桜台駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(6畳) K(4.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	22.35㎡	向き	南
築年月	1990年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 [備考] 退去時: 室内清掃費用41,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 契約時: 月額総支払額の60% 月額: 月額総支払額の0.7%更新: 10,000円 (1年毎)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月16日

No.0000007406

お問合せ先



東京都知事 (7) 第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%