

FOR RENT

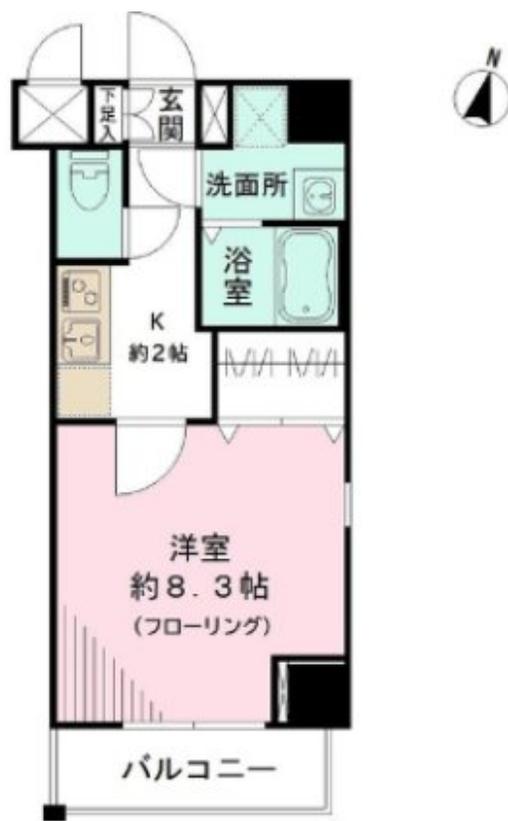
賃料	管理費等
93,000円	6,000円

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	不二ビル		
物件所在地	東京都練馬区桜台1丁目5-11		
交通	西武池袋線 桜台(東京)駅 徒歩1分 西武有楽町線 練馬駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(8.3畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	28.86㎡	向き	南東
築年月	2015年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月中旬
駐車場			
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:29,700円 [備考] 退去時:室内清掃費用41,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 契約時:月額総支払額の60% 月額:月額総支払額の0.7%更新:10,000円(1年毎)		
備考			

情報更新日2025年6月14日

No.000007410

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目3番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%