FOR RENT

賃料	管理費等
207,000円	10,000円

２ＷＡＹバルコニー,ディンプルキー,角住戸,最上階,メールボックス

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オーキッドレジデンス練馬北町　705号室		
物件所在地	東京都練馬区北町２丁目14-6		
交通	東武東上線　東武練馬駅　徒歩6分 東京メトロ有楽町線　平和台（東京）駅　徒歩18分		
間取詳細	LDK(14.2畳) 洋室(6.3畳) 洋室(5.1畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	57.4㎡	向き	南
築年月	1991年3月	契約期間	2年
損害保険	有　20,000円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	３口以上コンロ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,		
その他費用	[一時金]　鍵交換：20,000円 [月次費用]　町会費：100円　24時間駆け付けサポート：800円 [備考]　退去時：室内清掃費57,400円　エアコン清掃費10,000円/月		
入居諸条件			
保証会社	必須　月額支払総額の50%　継続保証料800円/月（引落手数料込）		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月15日　No.0000007413

お問合せ先

東京都知事（7）第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台３丁目３６番９号－１０４
TEL:03-5920-2522
E-mail : eigyo@masakubo.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：15442　　物件管理コード：1116413662490000007665

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。