

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	3,000円

オートロック,モニタ付オートロック,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	COZY氷川台 102号室		
物件所在地	東京都練馬区氷川台 4丁目8-2		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩6分 東京メトロ副都心線 氷川台駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(5.3畳) K(3.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	20.58㎡	向き	北西
築年月	2023年6月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月下旬
駐車場			
設備	IHクッキングヒーター,エアコン,ガス給湯,システムキッチン,シャワー,トイレ有,ネット使用料不要,		
その他費用	[一時金] お部屋消毒代: 19,800円 鍵交換代: 22,000円 事務手数料: 4,400円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 賃料・管理費合計額の60% 更新保証料: 10,000円 (1年毎)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月15日

No.0000007415

お問合せ先



東京都知事 (7) 第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台 3丁目3番9号-104

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%