

FOR RENT

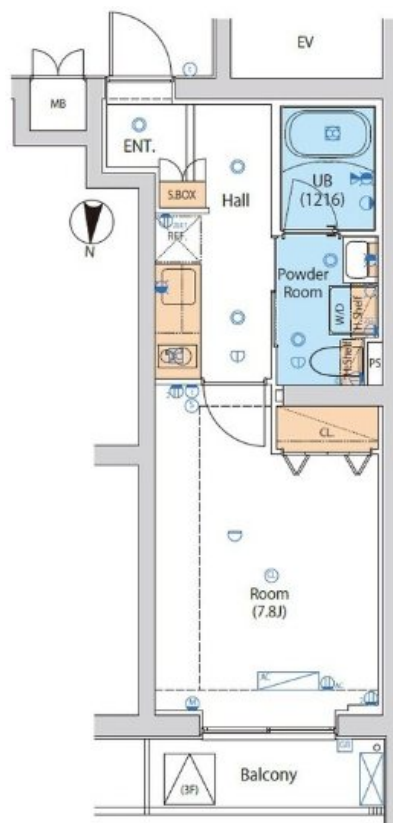
賃料	管理費等
115,000円	10,000円

2 F 以上,南面バルコニー,防犯カメラ,管理室,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	1ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エストゥールス小竹向原 206号室		
物件所在地	東京都板橋区向原 3丁目10-15		
交通	東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩2分 東京メトロ副都心線 千川駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(7.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	27.85㎡	向き	北
築年月	2021年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年7月下旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	B S, C S, I H キッチンヒーター, L A N, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クッ		
その他費用	[一時金] 事務手数料: 10,000円 [月次費用] 24時間緊急対応料+火災保険料: 2,000円 [備考] 短期解約違約金有り・保証金1ヶ月分は契約時償却・退去時ハウスクリーニング代請求		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料×50%月額保証料: 総賃料の1% (最低1,000円) 別途引落手数料500円 (税		
備考			

情報更新日2025年6月15日

No.0000007418

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%