

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	10,000円

オートロック,セキュリティ有り,外壁タイル張り,分譲タイプ,管理室,メールボックス

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	AXAS小竹向原 107号室		
物件所在地	東京都板橋区向原 2 丁目20-7		
交通	東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩5分 東京メトロ有楽町線 千川駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	26.65㎡	向き	北東
築年月	2014年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年7月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クロ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート料:16,500円 鍵交換費用:49,500円 契約事務手数料:16,500円 [月次費用] MEIKOライフサポート倶楽部:3,300円 [備考] 退去時クリーニング費用:58,080円、家賃引落手数料別途ご契約者様負担、敷金退去時償却 契約開始日から1年未満に解約申し入れの場合は1ヶ月分賃料及び管理費相当額の短期解約違約金が発生。		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回保証料:月額総額の50%:保証会社更新料15,000円:月額保証料:月額総額の1.3%		
備考			

情報更新日2025年6月21日

No.0000007422

お問合せ先

東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目3番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%