

# FOR RENT

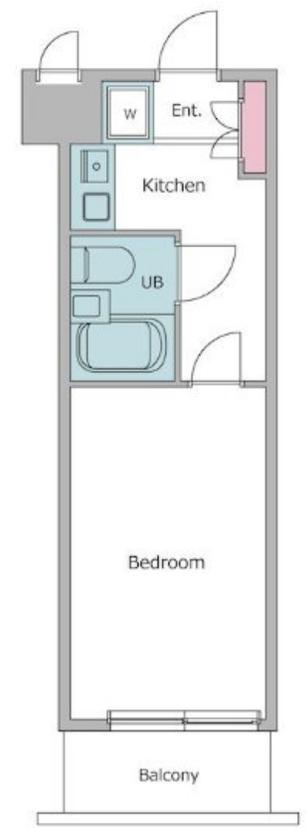
賃料	管理費等
55,000円	10,000円

2F以上,オートロック,最上階,上階無し,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンエクレール江古田 404号室		
物件所在地	東京都練馬区旭丘2丁目25-10		
交通	東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩8分 東京メトロ副都心線 小竹向原駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	17.07㎡	向き	西
築年月	1993年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	BS, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, シャワー, シューズボックス, トイ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 1年未満解約時、賃料1か月分の違約金有		
入居諸条件	楽器等の使用相談		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回契約時: 50%、更新時10,000円		
備考			

情報更新日2025年8月25日

No.000007424



東京都知事(7)第72000号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社正久保不動産**  
東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104  
TEL:03-5920-2522  
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%