

# FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	3,000円

モニタ付オートロック,ロフト,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ピュア氷川台二番館 102号室		
物件所在地	東京都練馬区羽沢3丁目31-11		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩7分 西武有楽町線 新桜台駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6.5畳) ロフト(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	20㎡	向き	南東
築年月	2011年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス		
その他費用	[備考] ・入居時における鍵交換代負担あり・退去時におけるルームクリーニング費用負担あり・1年未満の契約解除の際には、賃料1カ月分を違約金としてお支払いいただきます。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 詳細はお問い合わせください		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月6日

No.000007431



東京都知事(7)第72000号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社正久保不動産**  
東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104  
TEL:03-5920-2522  
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%