

FOR RENT

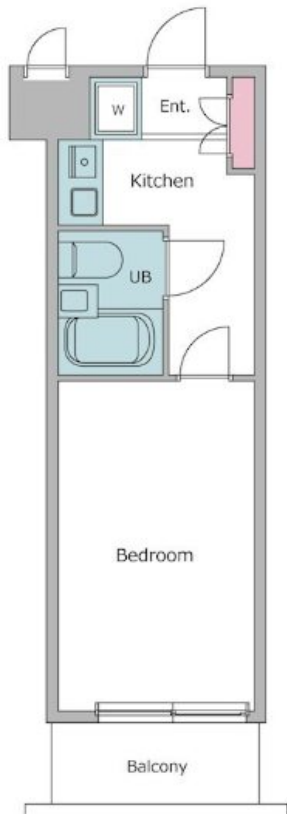
賃料	管理費等
55,000円	10,000円

オートロック,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンエクレール江古田 0121号室		
物件所在地	東京都練馬区旭丘2丁目25-10		
交通	東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩8分 西武池袋線 江古田駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	17.07㎡	向き	東
築年月	1993年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月中旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	B S, C A T V, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, システム		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 1年未満解約時、賃料1か月分の違約金有り		
入居諸条件	楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回契約時: 50%、更新時: 10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月22日

No.0000007451

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%