

FOR RENT

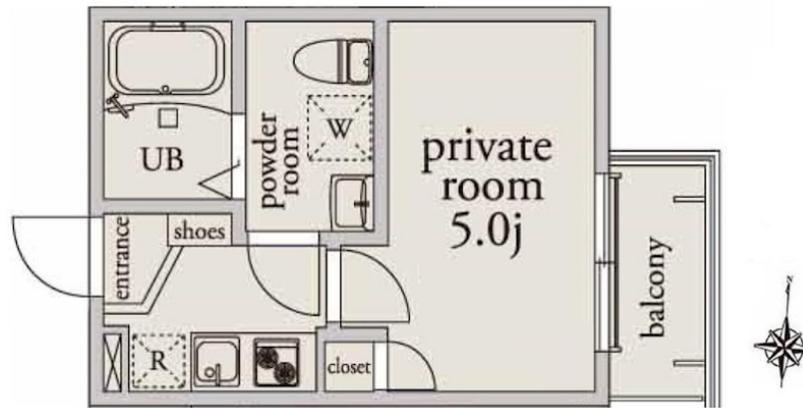
賃料	管理費等
72,000円	3,000円

オートロック,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アーベインテラス氷川台 102号室		
物件所在地	東京都練馬区氷川台 4丁目28-6		
交通	東京メトロ副都心線 氷川台駅 徒歩9分 東京メトロ副都心線 平和台(東京)駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(5畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	17.83㎡	向き	東
築年月	2019年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,システムキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング借主負担短期解約違約金有(1年以内の解約/賃料の1か月分)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料 / 賃料総額の50%、翌年より年間保証料 / 10,000円/年を賃借人様にご負担いただき		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月27日

No.000007469

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目3番9号-104

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%