

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	4,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドール 201号室		
物件所在地	東京都板橋区小茂根 2 丁目24-18		
交通	東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩11分 東京メトロ副都心線 小竹向原駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	22.85㎡	向き	
築年月	1994年9月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	IHクッキングヒーター, エアコン, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼット, システムキッチン, シャワー,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 25,300円 24時間安心サポート: 16,500円 事務手数料: 8,800円 [備考] 更新時: 更新料+更新事務手数料8,800円(税込) 1年未満の早期解約の場合、賃料1ヶ月分の短期解約違約金有り		
入居諸条件	ペット相談 事務所可 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 保証料: 賃料の100%相当額(更新保証料あり)		
備考			

情報更新日2025年6月28日

No.0000007481

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台 3 丁目 3 6 番 9 号 - 1 0 4

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%