

FOR RENT

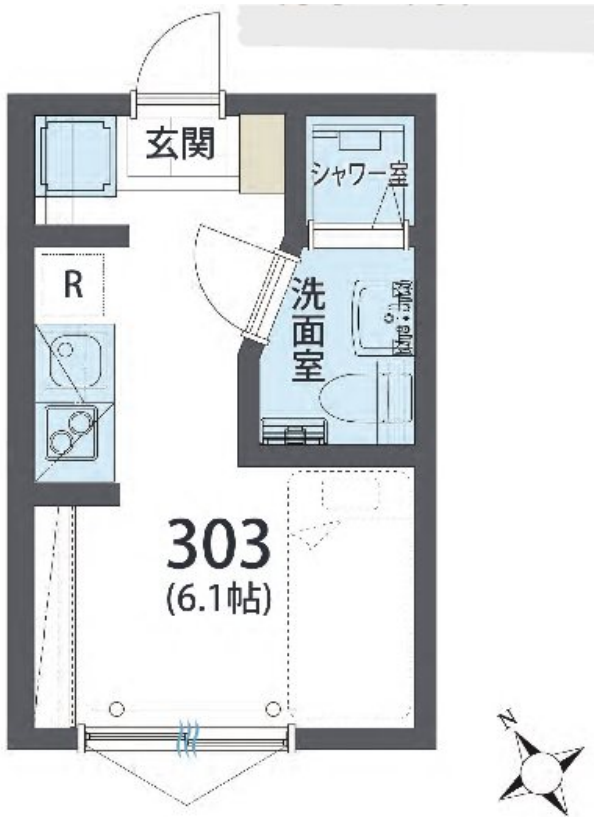
賃料	管理費等
72,000円	3,000円

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,最上階,上階無し,デザイナーズ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シエスタヴィラ平和台コンテムセオ 303号室		
物件所在地	東京都練馬区平和台 3 丁目30-8		
交通	東京メトロ副都心線 平和台（東京）駅 徒歩5分 東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	14.74㎡	向き	南
築年月	2023年5月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	2 4 時間換気システム, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 [月次費用] 緊急サポート: 1,320円 [備考] 退去時費用: ルームクリーニング代36,300円、エアコン洗浄代(1台)11,000円 その他、原状回復費用		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 賃料総額40 ~ 50% 1年毎に1万円の更新料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月4日

No.0000007484

お問合せ先

東京都知事（7）第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台 3 丁目 3 6 番 9 号 - 1 0 4
TEL:03-5920-2522
E-mail : eigyo@masakubo.com

← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付