

FOR RENT

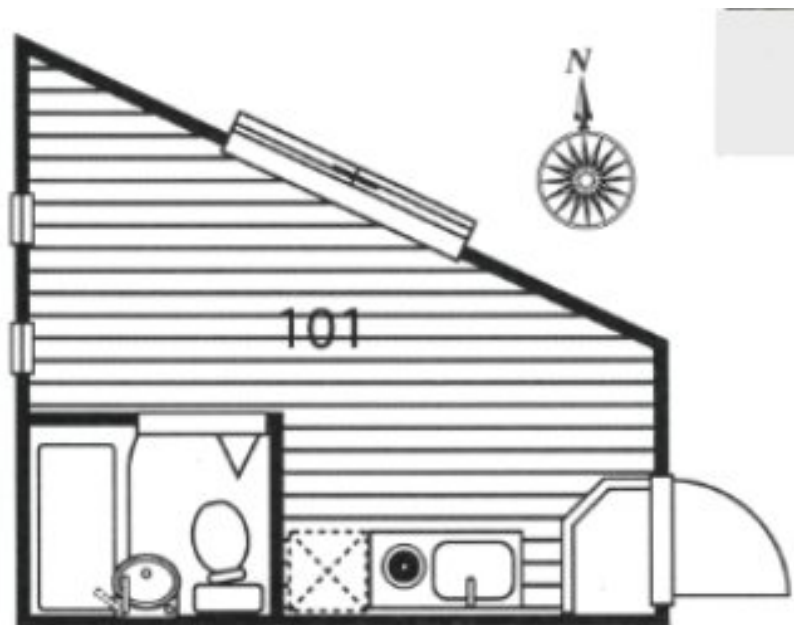
賃料	管理費等
45,000円	3,000円

2面採光,オートロック,ディンプルキー,角住戸,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラ・プリマベラ小竹町B 101号室		
物件所在地	東京都練馬区小竹町2丁目36-4		
交通	東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩4分 東京メトロ副都心線 小竹向原駅 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	10.8㎡	向き	
築年月	2006年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円	入居時期	相談
駐車場			
設備	CATV,エアコン,カーテン付,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,システムキッチン,シャワー		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代:43,000円 [備考] 1年未満解約の場合「家賃+共益費」1ヶ月相当額		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 「家賃+共益費」の50%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月19日

No.0000007507

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 15442

物件管理コード: 1116413662490000007759

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。