FOR RENT

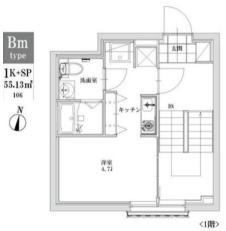
賃料	管理費等
220,000円	10,000円

オートロック,ディンプルキー,メゾネット,地下室,防音室,デザイナーズ,閑静な住宅街,免震構造,メールボックス

【外観】



【間取り図】





〈地下1階〉

間取り	1DK					
敷金	無	礼金	無			
敷引 / 償却金	-	保証金	-			
物件種別	マンション					
建物名・部屋番号	LEGALAND+江古田 106号室					
物件所在地	東京都練馬区小竹町1丁目35	5-1				
交通	西武池袋線 江古田駅 徒歩5分 東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩11分					
間取詳細	DK(4.7畳)					
構造·規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階					
専有面積	55.13m²	向き				
築年月	2024年11月	契約期間	2年			
損害保険	有 24,000円	入居時期	即時			
駐車場						
設備	2 ロコンロ, T V インターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,シス					
その他費用	[一時金] 安心入居サポート:16,500円 [備考] 退去時費用:クリーニング費用40㎡以上:専有面積×1,200円(税込)エアコン:11,000(税込)/1台					
入居諸条件	楽器等の使用可 二人可					
保証会社	必須 初回:契約時賃料+共益費の50%、月額:賃料等の1.0%					
備考						

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月8日

No.0000007514

お問合せ先

不動産コード: 15442

東京都知事 (7) 第72000号

(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104

TEL:03-5920-2522 E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料	貸主	0%	 借主	100%	
中介先物	負担の割合					
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%	

物件管理コード: 1116413662490000007766