

FOR RENT

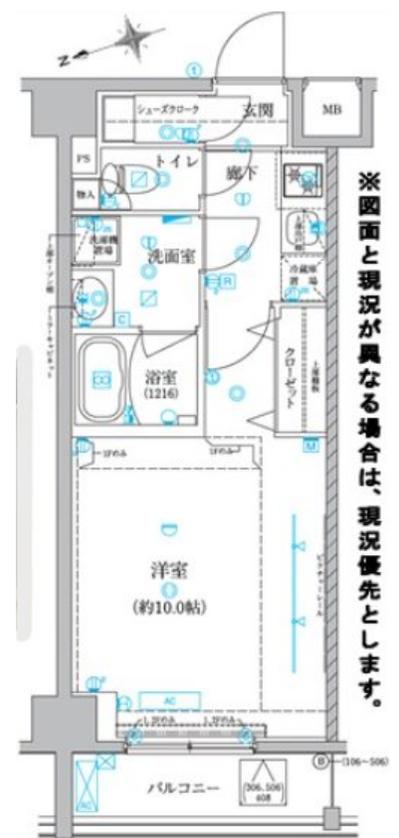
賃料	管理費等
97,000円	15,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, 玄関ホール, 分譲タイプ, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は、現況優先とします。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルシード氷川台 508号室		
物件所在地	東京都練馬区氷川台3丁目1-17		
交通	東京メトロ副都心線 氷川台駅 徒歩10分 西武有楽町線 新桜台駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	30.8㎡	向き	
築年月	2021年7月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円	入居時期	2025年8月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 24Hサポート: 16,500円 ルームクリーニング費用: 49,500円 エアコン洗浄費用: 13,200円 鍵交換代: 44,000円 [備考] 短期間での退去は違約金発生		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料の50%・年額: 10,000円(税込)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月6日

No.000007517



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社正久保不動産
東京都練馬区氷川台3丁目3番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%