

FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	0円

2WAYバルコニー,2面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,駅まで平坦,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンプレイス早宮 101号室		
物件所在地	東京都練馬区早宮2丁目2-32		
交通	東京メトロ副都心線 平和台(東京)駅 徒歩4分 東京メトロ有楽町線 平和台(東京)駅 徒歩4分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	52㎡	向き	南
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 19800円/月～ 駐輪場		
設備	BS,CATV,C,S,エアコン,ガス給湯,クローゼット,クローゼット2ヶ所,シャワー,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 清掃代:39,600円 エアコン清掃代:16,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料賃料共益費等50%(連保無)、30%(連保有)、以後1年毎25% 月々口座振替		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.0000007535

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%