

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光,角住戸,最上階,上階無し,振り分け

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	羽根木ファミリーマンション 403号室		
物件所在地	東京都練馬区羽沢3丁目28-2		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩7分 東京メトロ副都心線 氷川台駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(13.8畳) 洋室(5.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	51.15㎡	向き	南東
築年月	1981年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,クローゼット2ヶ所,システムキッチン		
その他費用	[一時金] 除菌:16,500円 安心トラブルサポート:16,500円 鍵交換代:27,500円 [月次費用] 町会費:150円 [備考] 短期解約違約金あり(2年未満:月額総賃料の1ヶ月分、1年未満:月額総賃料の2ヶ月分)		
入居諸条件			
保証会社	必須 詳細はお問い合わせください。		
備考			

情報更新日2025年7月13日

No.0000007546

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号

(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード:15442

物件管理コード:1116413662490000007798

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。