

—FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	10,000円

2面採光,オートロック,角住戸,南面バルコニー,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	日神デュオステージ小竹向原 106号室		
物件所在地	東京都板橋区小茂根 1 丁目26-4		
交通	東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩4分 東京メトロ副都心線 小竹向原駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(11.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	36.6㎡	向き	南
築年月	2003年9月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 クリーニング代: 100,000円 抗菌代(エアコン洗浄): 16,500円 24時間サポート代(2年): 16,500円 [備考] 短期違約: 1年未満賃料1ヶ月、半年未満賃料2ヶ月		
入居諸条件			
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 総賃料の50%(年間保証料: 15,000円) 引落手数料: 330円/月(税込)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月13日 No.0000007548

お問合せ先

東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社正久保不動産
東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%