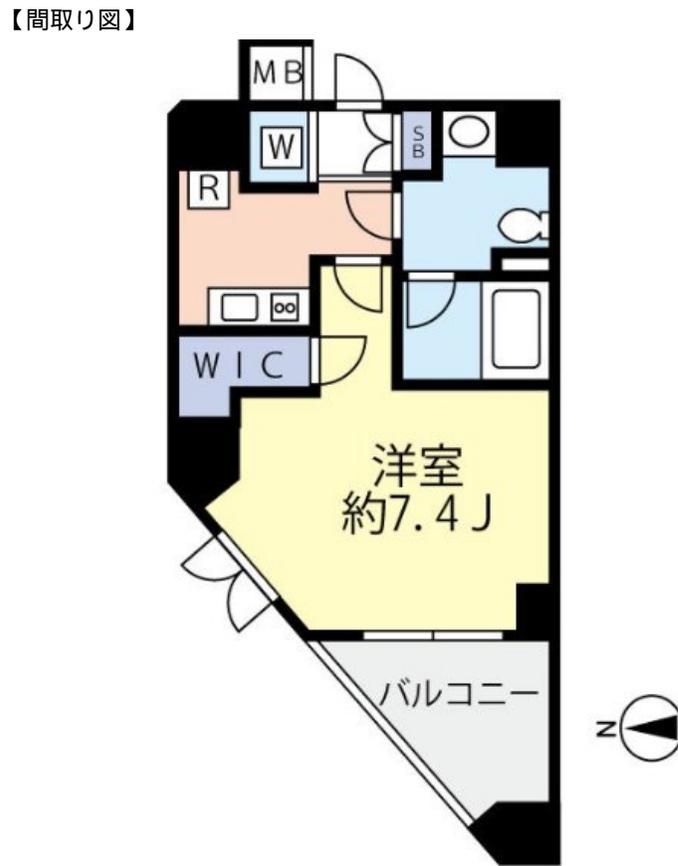


FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	10,000円

2面採光,オートロック,ディンプルキー,角住戸,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランヴァン小竹向原 301号室		
物件所在地	東京都板橋区小茂根1丁目23-8		
交通	東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩5分 東京メトロ副都心線 小竹向原駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(7.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	25.73㎡	向き	
築年月	2013年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスキッチン,ガスコ		
その他費用	[一時金] GVサポート:16,500円 契約事務手数料:13,200円 鍵交換代:33,000円 [備考] 1年未満の解約の場合、違約金1ヶ月 2年未満の解約の場合、違約金0.5ヶ月 クリーニング費用(退去時)38,500円(税込) エアコンクリーニング費用(退去時)13,200円(税込)		
入居諸条件			
保証会社	必須 月額総賃料の50%(以降総家賃の1.5%/月)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月13日

No.000007549



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社正久保不動産
東京都練馬区氷川台3丁目3番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%