

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 出窓, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーク・氷川台 407号室		
物件所在地	東京都練馬区早宮 1丁目6-20		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩4分 東京メトロ副都心線 氷川台駅 徒歩4分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	38.2㎡	向き	東
築年月	1990年1月14日	契約期間	2年
損害保険	有 9,500円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	CATV, インターホン, エアコン, エアコン 2台, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに		
その他費用	[月次費用] 24時間安心サポート: 1,100円 [備考] 退去時クリーニング費用負担有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証委託料: 月額賃借料合計額の35%、保証会社事務手数料: 月額770円(税込)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月1日

No.000007560



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社正久保不動産
東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%