

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	3,000円

2WAYバルコニー,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	大泉サンハイツ B 106号室		
物件所在地	東京都練馬区大泉学園町5丁目13番6号		
交通	西武池袋線 大泉学園駅 バス10分 坂下 バス停徒歩1分		
間取詳細	LDK(12畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	52.25㎡	向き	南
築年月	1978年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月下旬予定
駐車場	要問い合わせ		
設備	3口以上コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:16,500円 [備考] 退去時、クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回保証料:月額賃料等の50% 月々:月額賃料等の1% 1年毎に10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月21日

No.000007564



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社正久保不動産
東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%