

FOR RENT

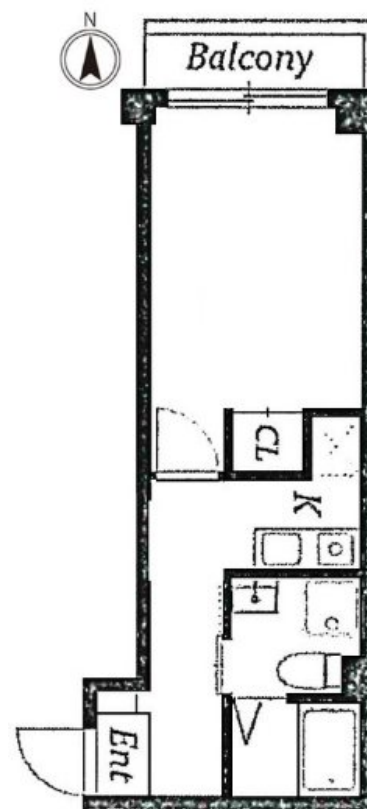
賃料	管理費等
75,000円	10,000円

2 F 以上,オートロック,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドエミネンス氷川台 205号室		
物件所在地	東京都練馬区氷川台 4 丁目37-18		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩8分 東京メトロ副都心線 氷川台駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	20.13㎡	向き	北
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	B S , C A T V , C S , T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 11,000円 鍵交換代: 27,500円 消臭除菌代: 8,800円 フレックスあんしんサポート: 8,800円 [月次費用] インターネット代: 750円 [備考] 2年未満短期解約違約金賃料1ヶ月分あり 退去時クリーニング費用: 借主負担		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回契約時: 50%、月額: 1%、月額プラン (月額 賃料総額の3%) / 初回・年間保証料なし も選		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月29日

No.0000007598

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号

(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台 3 丁目 3 6 番 9 号 - 1 0 4

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%