

FOR RENT

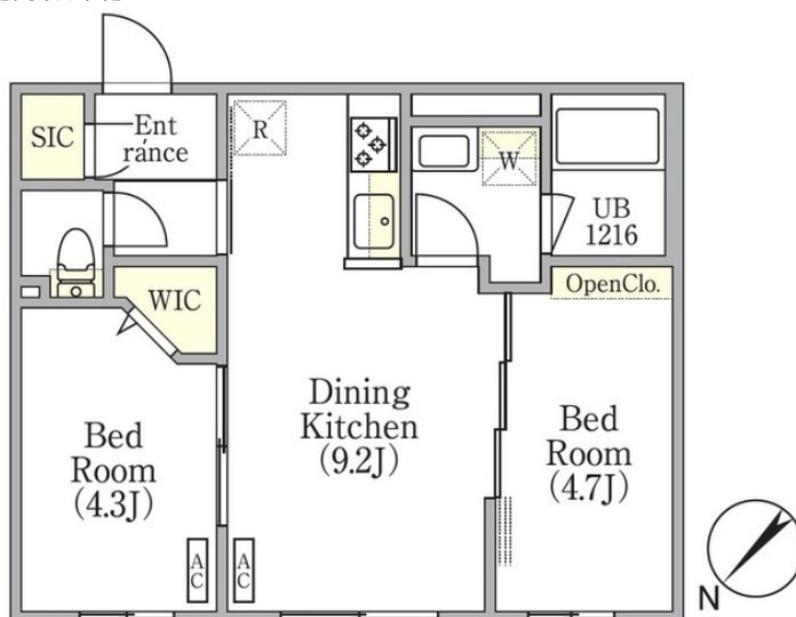
賃料	管理費等
170,000円	15,000円

2F以上,オートロック,角住戸,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ツヴァイテ小竹向原 203号室		
物件所在地	東京都練馬区小竹町2丁目4-16		
交通	東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩2分 東京メトロ副都心線 小竹向原駅 徒歩2分		
間取詳細	DK(9.2畳) 洋室(4.7畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	41.04㎡	向き	北西
築年月	2024年1月	契約期間	2年
損害保険	有 31,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン2		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 M-REALプレミアム会費: 19,800円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 初期費用は賃料等の40%、月次保証料は賃料等の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月28日

No.0000007607

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%