

FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	2,000円

オートロック,2面採光,角住戸,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/ 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セーマ 101号室		
物件所在地	東京都練馬区北町6丁目28-2		
交通	東京メトロ有楽町線 平和台(東京)駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	26.41㎡	向き	南東
築年月	1999年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クッションフロア, シャワー,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 17,600円 管理サポート料(2年分): 26,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	可(全保連) 初回保証委託料: 家賃の50%、継続保証委託料: 年額12,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月8日

No.0000007619

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号

(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%