

FOR RENT

賃料	管理費等
230,000円	0円

2 F 以上, 2 W A Yバルコニー, 2 面バルコニー, オートロック, ディンプルキー, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークキューブ平和台 403号室		
物件所在地	東京都練馬区平和台 3 丁目23-24		
交通	東京メトロ有楽町線 平和台(東京)駅 徒歩9分 東京メトロ副都心線 平和台(東京)駅 徒歩9分		
間取詳細	LD(13.4畳) K(3.6畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	62.07㎡	向き	南東
築年月	2007年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3 口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコン		
その他費用	[一時金] 玄関錠交換代: 16,500円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 110円 [備考] 退去時における通常清掃費用: 116,070円(税込)1年未満解約は賃料1ヶ月の違約金有小型犬2匹又は猫1匹迄(敷金1ヶ月積み増し)		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 初回保証委託料(最低20,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 9,600円/年		
備考			

情報更新日2025年10月6日

No.0000007643

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台 3 丁目 3 6 番 9 号 - 1 0 4
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%