

FOR RENT

賃料	管理費等
139,000円	8,000円

2 F 以上,オートロック,サンルーム,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレイスフォート 206号室		
物件所在地	東京都板橋区向原 2 丁目24-5		
交通	東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩4分 東京メトロ副都心線 小竹向原駅 徒歩4分		
間取詳細	LDK(11.9畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	40.56㎡	向き	南東
築年月	2008年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,CS,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 退去時における通常清掃費用: 75,847円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 110円 [備考] 1年未満解約違約金有エアコンクリーニング: 借主負担		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証委託料(最低15,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月27日

No.0000007654

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号

(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台 3 丁目 3 6 番 9 号 - 1 0 4

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%