

FOR RENT

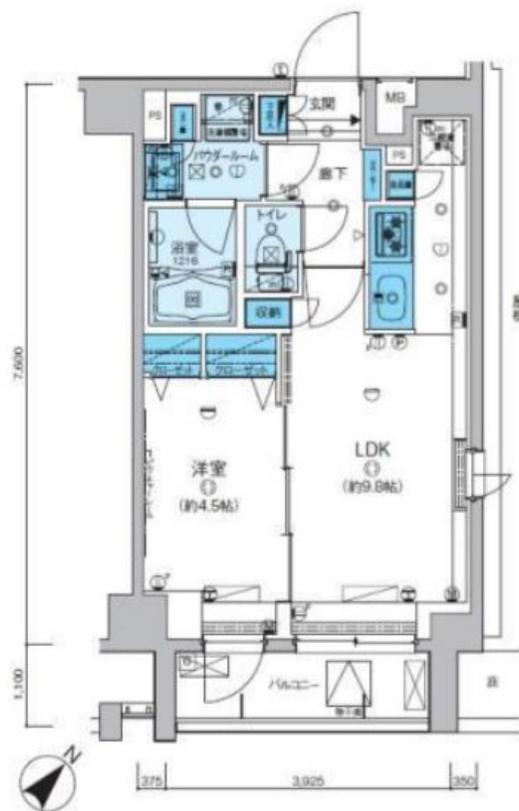
賃料	管理費等
140,000円	10,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 分譲タイプ, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リヴシティ武蔵野ミュージオ		
物件所在地	東京都板橋区小茂根4丁目25-6		
交通	東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩6分 東京メトロ副都心線 小竹向原駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(9.8畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	35.34㎡	向き	南東
築年月	2018年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 室内抗菌消毒費用: 22,000円 契約事務手数料: 5,500円 [月次費用] にじいるサポート: 2,200円 [備考] 1年未満解約違約金として賃料+管理費1ヶ月分 退去時クリーニング費用: 賃料1ヶ月分+消費税		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 初回: 賃料+管理費の80% 月次保証料(賃料+管理費)×1%/月 決済サービス手数料550円(
備考			

情報更新日2025年8月25日

No.000007663

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%