

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, ディンプルキー, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アムヒルズ桜台 407号室		
物件所在地	東京都練馬区桜台2丁目15-8		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩8分 東京メトロ副都心線 氷川台駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	17.42㎡	向き	南
築年月	1992年8月8日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	CATV, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン,		
その他費用	[一時金] 消毒代: 16,500円 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] もっと安心サポート: 1,815円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の50% 月額: 700円 集金代行手数料: 400円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月25日

No.000007667



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社正久保不動産
東京都練馬区氷川台3丁目3番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%