

FOR RENT

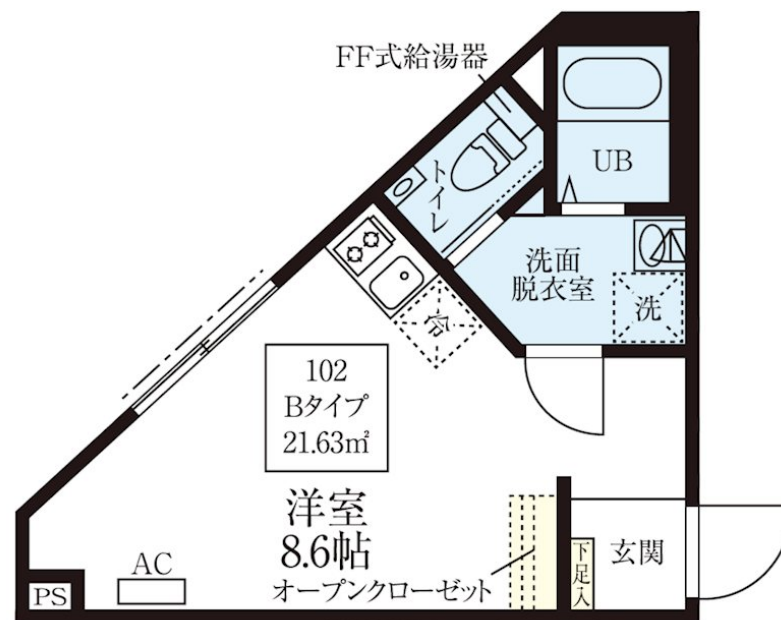
| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 111,000円 | 12,000円 |

2 F 以上,オートロック,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1R | | |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | レピュア豊島園レジデンス 302号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都練馬区早宮 3 丁目40番8号 | | |
| 交通 | 西武池袋線 豊島園駅 徒歩9分 東京メトロ有楽町線 平和台(東京)駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(8.6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 3階 | | |
| 専有面積 | 21.63㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2024年2月29日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 17,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | 2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クロ | | |
| その他費用 | [一時金] くらし安心サポート24: 16,500円 クリーニング費用前払い: 45,100円 鍵交換: 33,000円 [備考] 短期解約違約金あり(詳細は要問合せ) | | |
| 入居諸条件 | ペット可 楽器等の使用不可 二人可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 賃料・管理費の50%~ | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月26日

No.0000007688

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |