

# FOR RENT

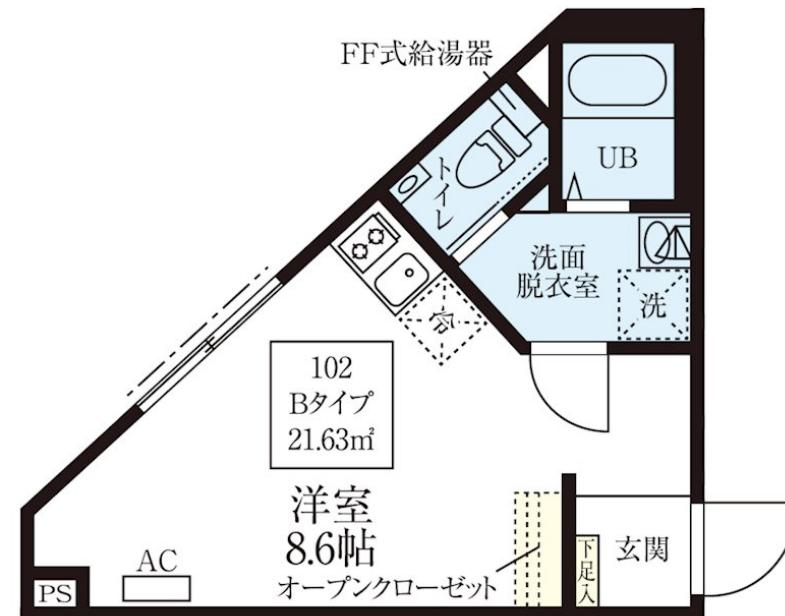
賃料	管理費等
111,000円	12,000円

2 F 以上,オートロック,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レピュア豊島園レジデンス 302号室		
物件所在地	東京都練馬区早宮3丁目40番8号		
交通	西武池袋線 豊島園駅 徒歩9分 東京メトロ有楽町線 平和台(東京)駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(8.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	21.63m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2024年2月29日	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クロ		
その他費用	[一時金] くらし安心サポート24: 16,500円 クリーニング費用前払い: 45,100円 鍵交換: 33,000円 [備考] 短期解約違約金あり(詳細は要問合せ)		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 賃料・管理費の50% ~		
備考			

情報更新日2026年1月26日

No.0000007688



東京都知事(7)第72000号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号 - 104  
TEL:03-5920-2522  
E-mail: eigo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%