

FOR RENT

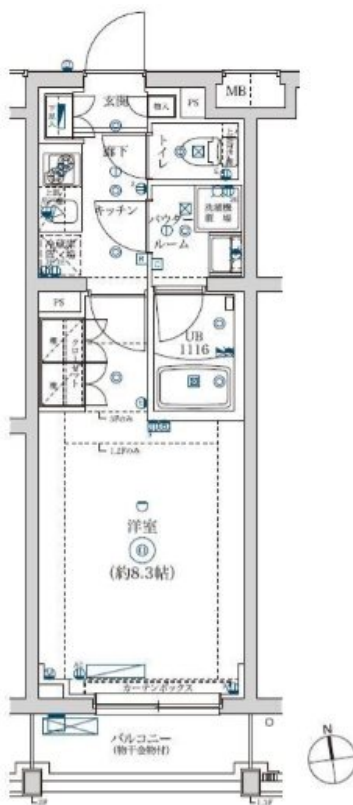
賃料	管理費等
93,000円	12,000円

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	イアース小竹向原 204号室		
物件所在地	東京都板橋区小茂根 4 丁目24-5		
交通	東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩6分 東京メトロ副都心線 小竹向原駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(8.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	25.8㎡	向き	南西
築年月	2020年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クロ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング: 48,400円 エアコンクリーニング: 13,200円 除菌消臭: 8,800円 鍵交換代: 35,200円 [月次費用] FAST ASSIST24: 1,100円 [備考] 365日以内の解約の場合、短期解約違約金 賃料(管理費込) 1ヶ月分		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回契約時: 40%、更新時: 10,000円、その他プラン有 新日本信用保証の場合口座振替手数料 216円(税込)/月、ジャックスの場合口座振替手数料無し		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月8日

No.0000007700

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号

(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台 3 丁目 3 6 番 9 号 - 1 0 4

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%