

FOR RENT

賃料	管理費等
143,000円	15,000円

2 F 以上, 2 面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	28.6万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルシードステアー小竹向原 301号室		
物件所在地	東京都板橋区向原 1 丁目22-7		
交通	東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩4分 東京メトロ副都心線 小竹向原駅 徒歩4分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	35.53㎡	向き	東
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 室内抗菌代: 13,000円 [月次費用] ベルプラス: 2,200円 [備考] 退去時クリーニング費用40,000円(税別)、エアコンクリーニング: 1基12,000円(税別) 25㎡以上は1平米あたり1,050円(税別)加算されます。ペット飼育の場合、敷金1ヶ月増(償却)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 詳細はお問い合わせください。		
備考			

情報更新日2025年10月27日

No.0000007703



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社正久保不動産
東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%