

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	1,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ジュネスハイム A 208号室		
物件所在地	東京都練馬区早宮2丁目21-26		
交通	東京メトロ有楽町線 平和台(東京)駅 徒歩6分 東京メトロ副都心線 平和台(東京)駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	19.61m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1988年4月25日	契約期間	2年
損害保険	有 9,500円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス		
その他費用	[月次費用] 24時間安心サポート: 1,100円 [備考] 退去時クリーニング費用負担有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証委託料 総賃料の3.5%(初回のみ契約後に引落し)、事務手数料が毎月770円(税込)		
備考			

情報更新日2026年1月26日

No.0000007722



東京都知事(7)第72000号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号 - 104  
TEL:03-5920-2522  
E-mail: eigo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%