

FOR RENT

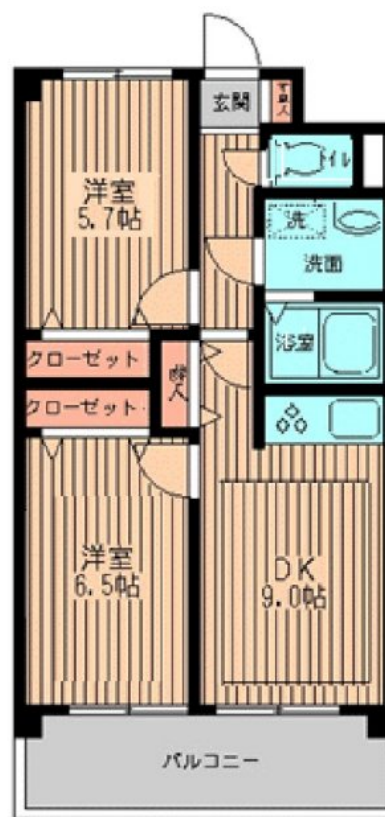
賃料	管理費等
128,000円	0円

2 F 以上, 2 W A Y バルコニー, オートロック, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンライフ氷川台 202号室		
物件所在地	東京都練馬区氷川台 2丁目5-7		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩14分 東京メトロ副都心線 氷川台駅 徒歩14分		
間取詳細	DK(9畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	50㎡	向き	南
築年月	2003年5月28日	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 18700円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	B S, C A T V, C S, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガスレンジ付, グリル,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [備考] 清掃代費用: 39,600円 20㎡超+1,375円/㎡ (退去時) エアコン清掃代16,500円/台 (退去時)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料賃料共益費等50%(連保無)、30%(連保有)、以後1年毎25% 月々口座振替		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月31日

No.0000007731

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号

(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%