

FOR RENT

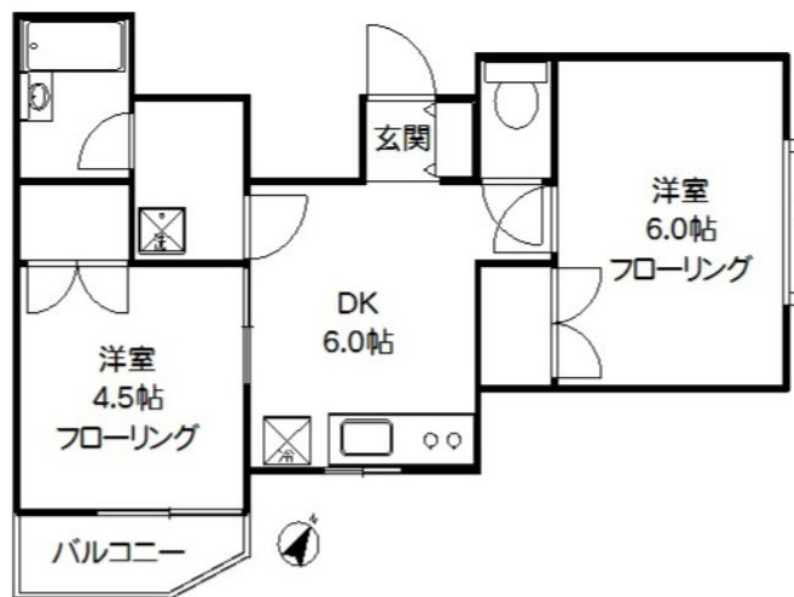
賃料	管理費等
120,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光,ディンプルキー,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレール小竹 202号室		
物件所在地	東京都練馬区小竹町 2 丁目81-13		
交通	東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩7分 東京メトロ副都心線 小竹向原駅 徒歩7分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	36.71㎡	向き	南
築年月	1992年4月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	バイク置き場		
設備	CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン 2 台,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 アクセス24コール: 12,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 契約時、賃料と共益費の50%を支払い11年間有効。以降1年ごとに1万円。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月22日

No.0000007741

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号

(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台 3 丁目 3 6 番 9 号 - 1 0 4

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%