

FOR RENT

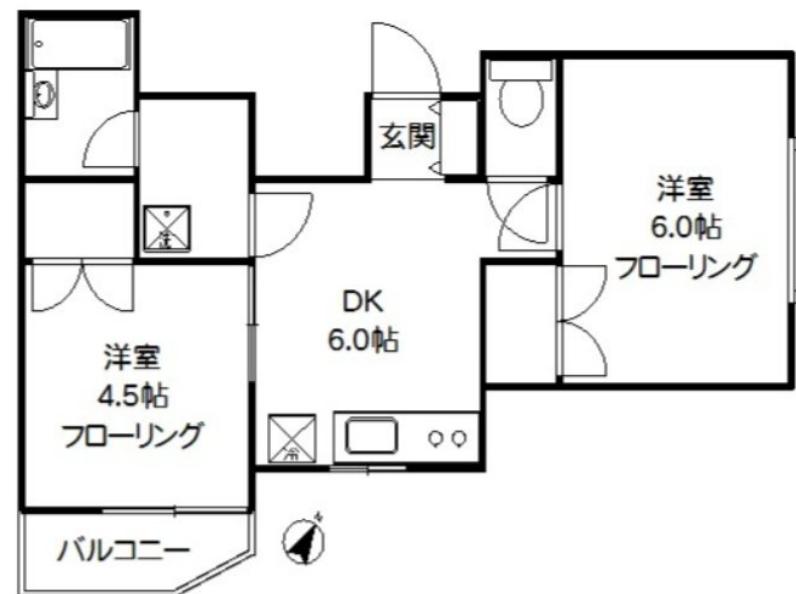
賃料	管理費等
120,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 振り分け, 南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレール小竹 202号室		
物件所在地	東京都練馬区小竹町2丁目81-13		
交通	東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩7分 東京メトロ副都心線 小竹向原駅 徒歩7分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	36.71m ²	向き	南
築年月	1992年4月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	バイク置き場		
設備	CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 アクセス24コール: 12,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 契約時、賃料と共に50%を支払い1年間有効。以降1年ごとに1万円。		
備考			

情報更新日2025年12月22日

No.0000007741



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号 - 104
TEL:03-5920-2522
E-mail : eigo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%