

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 63,000円 | 2,000円 |

カードキー

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                              |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 | キロ口老番館 103号室                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 東京都練馬区平和台 4丁目7-9                                                |      |     |
| 交通       | 東京メトロ有楽町線 平和台（東京）駅 徒歩4分<br>東京メトロ副都心線 平和台（東京）駅 徒歩4分              |      |     |
| 間取詳細     | K(3畳) 洋室(6畳)                                                    |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                       |      |     |
| 専有面積     | 19.87㎡                                                          | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2001年3月                                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      |                                                                 |      |     |
| 設備       | B S, C A T V, C S, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 19,800円<br>[月次費用] 安心サポート24: 770円                    |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所不可 ルームシェア不可                                                  |      |     |
| 保証会社     | 必須 基本保証料: 月額賃料等の100%/月次保証料: 月額賃料等1.5%/更新保証料: 2年毎30,000円         |      |     |
| 備考       |                                                                 |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月3日

No.0000007743

お問合せ先



東京都知事 (7) 第72000号

(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社正久保不動産**

東京都練馬区氷川台 3丁目36番9号-104

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 15442

物件管理コード: 1116413662490000007995

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。