

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	5,000円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,両面バルコニー,内装リフォーム済,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレセントハイム氷川台 302号室		
物件所在地	東京都練馬区氷川台3丁目28-11		
交通	東京メトロ副都心線 氷川台駅 徒歩3分 西武有楽町線 新桜台駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(15.7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	45.84㎡	向き	南西
築年月	1988年3月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガ		
その他費用	[備考] 退去時室内クリーニング代はv借主様の負担となります。労務報酬(新賃料の0.25ヶ月分+消費税)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 詳細はお問い合わせください。		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月8日

No.0000007748

お問合せ先



東京都知事 (7) 第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%