

FOR RENT

賃料	管理費等
158,000円	0円

2F以上,2WAYバルコニー,オートロック,角住戸,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンM・T 401号室		
物件所在地	東京都練馬区氷川台 3丁目35-11		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩2分 東京メトロ副都心線 氷川台駅 徒歩2分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(5.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	57.25㎡	向き	南
築年月	2000年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,エアコン,エアコン3台,エアコン全室,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,グリル,		
その他費用	[備考] 退去時にクリーニング代をご負担いただきます。(エアコンクリーニング含む) 1年以内の解約は敷金1ヶ月償却します。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等の60% 口座振替手数料: 550円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月20日

No.0000007749

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号

(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台 3丁目36番9号 - 104

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%