

FOR RENT

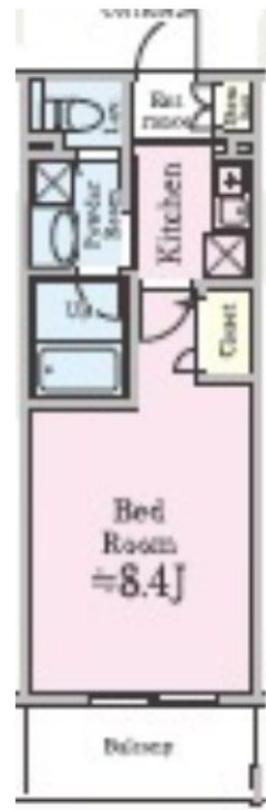
賃料	管理費等
88,000円	6,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンピエス江古田 308号室		
物件所在地	東京都練馬区小竹町2丁目74-7		
交通	東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩8分 東京メトロ副都心線 小竹向原駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(8.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	25.08㎡	向き	
築年月	2010年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] トラブルサポート 24: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回50% (最低保証料25,000円・初回2年分) ・2年後以降更新時保証料は30% (最低保証料15,000円・2年毎) 家賃口座振替手数料: 220円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月15日

No.000007753



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社正久保不動産
東京都練馬区氷川台3丁目3番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%