

FOR RENT

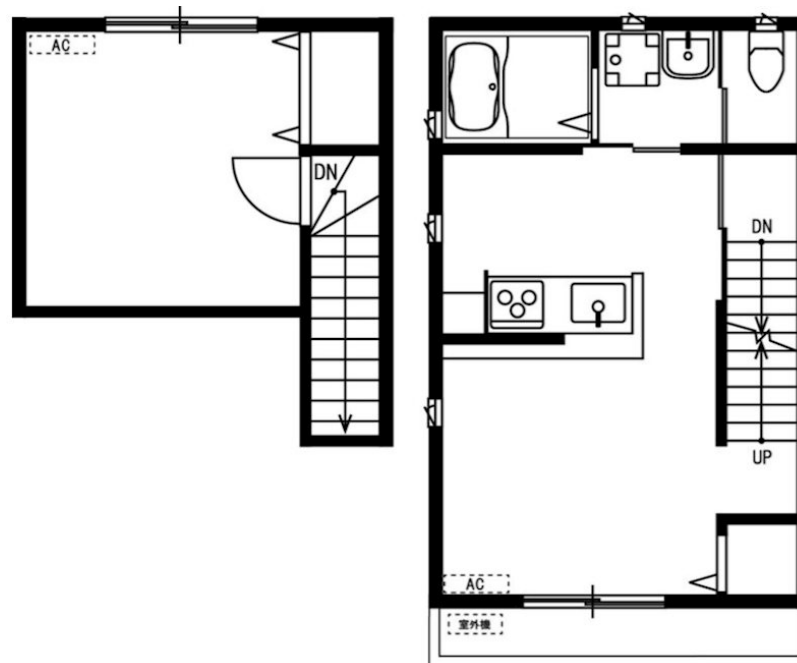
賃料	管理費等
130,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, ダブルロック, メゾネット, 角住戸, 最上階, 上階無し, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	FELICE HAZAWA 201号室		
物件所在地	東京都練馬区羽沢 1丁目1-8		
交通	西武有楽町線 新桜台駅 徒歩4分 西武池袋線 江古田駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(9.62畳) 洋室(6.12畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	44.71㎡	向き	西
築年月	2013年8月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台, ガスキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,200円 室内消毒代: 16,500円 リブクラブ会費: 7,700円 [備考] 退去時クリーニング費用57,200円 解約時精算1年未満の解約は賃料+管理費の1か月分を頂きます法人契約時礼金+1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 基本保証委託料: 月額支払合計等の0.5ヶ月分月額保証料: 月額支払合計の1.1%口振手数料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月18日

No.0000007776

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台 3丁目3番9号 - 104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%