

FOR RENT

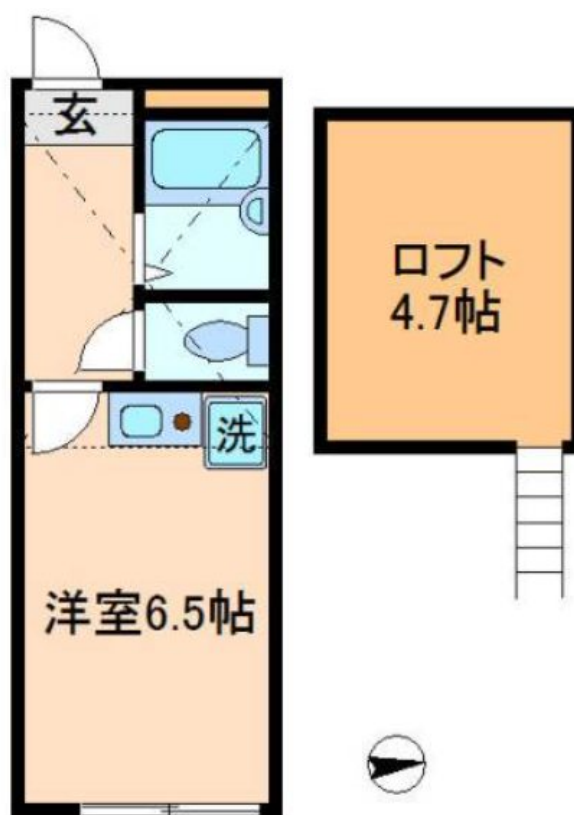
賃料	管理費等
69,000円	3,000円

オートロック,ロフト,角住戸,玄関ホール,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パインズデフィ 101号室		
物件所在地	東京都練馬区桜台3丁目1-8		
交通	西武有楽町線 新桜台駅 徒歩7分 東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6.5畳) ロフト(4.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	17.28㎡	向き	東
築年月	2015年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	C A T V, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 事務手数料: 5,500円 お部屋消毒代: 19,800円 [備考] 月額引落手数料/賃料管理費合計額の1%契約時入居契約料/賃料の1か月分1年未満の解約は違約金として賃料・管理費(共益費)の合計額1か月分の支払いが発生します。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料/賃料・管理費合計額の60%、以後1年毎に10,000円の更新保証料がかかります。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.0000007793

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号

(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%