

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 63,000円 | 2,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | |
|----------|---|------|----|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ハイツシャラ 203号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都板橋区小茂根 5 丁目14-12 | | |
| 交通 | 東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩15分 東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) K(3畠) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 21.8m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 1998年5月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 19,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | B S, C S, I H クッキングヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クッションフ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用 : 22,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用相談 | | |
| 保証会社 | 必須 C A S A 契約時 : 月額賃料等の50% 1年毎 : ¥10,000 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2025年11月30日

No.0000007798



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号 - 104
TEL:03-5920-2522
E-mail : eigo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |