

FOR RENT

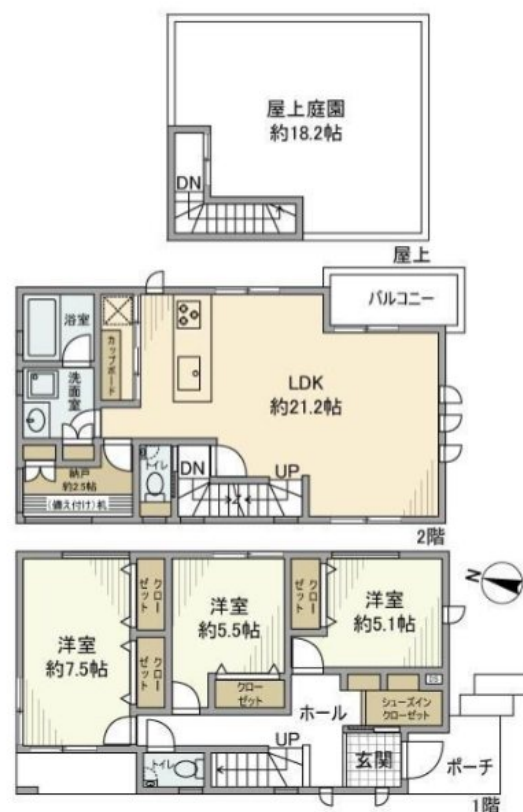
賃料	管理費等
295,000円	0円

2階LDK, 2階リビング, 3面採光, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 振り分け

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1.3ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	北町8丁目戸建 0号室		
物件所在地	東京都練馬区北町8丁目0		
交通	東京メトロ有楽町線 平和台(東京)駅 徒歩10分 東京メトロ副都心線 平和台(東京)駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(21.2畳) 洋室(7.5畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	木造 2階建		
専有面積	100.71㎡	向き	南
築年月	2023年7月	契約期間	定期借家契約 6年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料)		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 除菌施工料: 19,800円 駐車場登録料: 11,000円 [月次費用] リロサバ: 1,500円 [備考] 6か月未満で解約した場合、賃料の0.5ヶ月分を申し受けます。退去時は、借主負担にてハウスクリーニングを行うものとします。(当社手配)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 初回 賃料総額100%+月額 賃料総額2%(最低1,000円)		
備考			

情報更新日2025年10月13日

No.0000007802

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号

(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目3番9号-104

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%