

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	5,000円

2 F 以上,ダブルロック,角住戸,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クロッシング桜台 301号室		
物件所在地	東京都練馬区豊玉上2丁目21-15		
交通	西武池袋線 桜台(東京)駅 徒歩2分 西武池袋線 練馬駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	30.9㎡	向き	北東
築年月	1988年5月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 退去時クリーニング費用: 55,000円 退去時エアコン内部洗浄費: 11,000円 鍵交換代: 39,600円 [備考] 2年未満の解約は短期解約違約金として総額賃料の1ヶ月分をお支払いいただきます。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 賃料等の50% ~		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.0000007807

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号

(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%