

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	3,000円

安心の耐火構造 平和台駅から池袋駅まで乗換

オートロック,モニタ付オートロック,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	NSGATE平和台 102号室		
物件所在地	東京都練馬区平和台 2丁目28-3		
交通	東京メトロ有楽町線 平和台(東京)駅 徒歩12分 東京メトロ副都心線 平和台(東京)駅 徒歩12分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(6.02畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	20.06㎡	向き	南西
築年月	2024年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年11月上旬
駐車場	無		
設備	2口コンロ,CATV,CATVインターネット,エアコン,ガスコンロ設置済,シャッター,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 室内消毒代: 16,500円 [月次費用] 日神サポートパック料: 1,100円 [備考] 支払手数料(毎月月額合計の1%)。退去時クリーニング費借主負担特約有(エアコン洗淨代16,500円/台含む)。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料月額合計の60%、1年毎に継続保証委託料1万円。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.0000007808

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号

(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%