

FOR RENT

賃料	管理費等
158,000円	10,000円

オートロック,ドアタッチキー,振り分け,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ENYA 303号室		
物件所在地	東京都練馬区北町5丁目10-14		
交通	東武東上線 東武練馬駅 徒歩10分 東京メトロ有楽町線 地下鉄赤塚駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(10.3畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	45.54㎡	向き	西
築年月	2022年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウ		
その他費用	[一時金] 玄関錠交換代: 33,000円 口座振替事務手数料: 110円 退去時における通常清掃費用: 85,159円 [備考] ACクリーニング: 借主負担 1年未満解約違約金有		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証委託料(最低15,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 10,000円/年		
備考			

情報更新日2025年10月13日

No.0000007814

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目3番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%