

FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	5,000円

オートロック,出窓,振り分け,外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	HAMILTON 302号室		
物件所在地	東京都練馬区北町7丁目9-23		
交通	東京メトロ有楽町線 平和台(東京)駅 徒歩4分 東京メトロ副都心線 地下鉄赤塚駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(7畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	60.2㎡	向き	東
築年月	1987年11月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,キッチンに窓,システムキッチン		
その他費用	[一時金] メンテナンス費用:145,000円 鍵交換費用:25,000円 安心サポート:9,900円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 事務所可 楽器等の使用可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料:月額総賃料等の50% その他100%		
備考			

情報更新日2025年10月6日

No.0000007817

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%