

—FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	15,000円

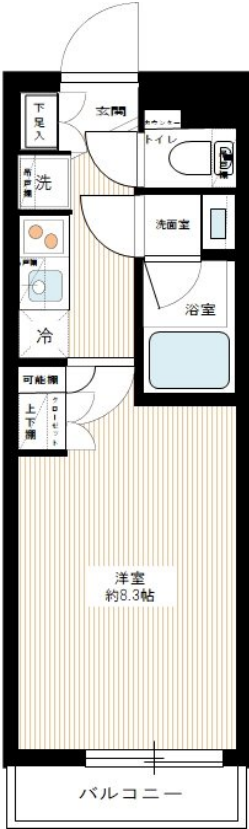
分譲賃貸マンション！ペット可！

モニタ付オートロック,ダブルロック,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月20日

No.0000007827

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ARCOBALENO ITABASHISAKURAGAWA 0107号室		
物件所在地	東京都板橋区桜川2丁目7番5号		
交通	東武東上線 上板橋駅 徒歩10分 東武東上線 ときわ台(東京)駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(8.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	25.51㎡	向き	南
築年月	2021年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月上旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,インターネット専用線各部屋配線済み,インターネット専用線配		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込):11,000円 ステージ安心サポート24(税込):19,800円 鍵交換費用(税込):33,000円 [月次費用] 振替事務手数料(税込):330円 [備考] 保証会社加入の事 初回保証料:毎月支払い合計額の50% 月額保証料800円 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月 ペット飼育時、敷金+1ヶ月 保険料は目安 別途外国籍プラン有		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
備考			

お問合せ先

東京都知事(7)第72000号

(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%