

FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	5,000円

オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	BREEZE MAISON HIKAWADAI 105号室		
物件所在地	東京都練馬区氷川台 2丁目15-6		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩11分 東京メトロ副都心線 氷川台駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(7.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	25.77㎡	向き	東
築年月	2021年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 アクト安心ライフ: 19,800円 [月次費用] システム利用料: 275円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 保証料(月額)800円、初回保証料: 月額費用の40%(GTN使用時50%から100%)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月11日

No.0000007837

お問合せ先



東京都知事 (7) 第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台 3丁目36番9号-104

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%