

FOR RENT

賃料	管理費等
158,000円	7,000円

2 F 以上, 2WAYバルコニー, 振り分け, 閑静な住宅街, 緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パルティール茂呂 202号室		
物件所在地	東京都板橋区小茂根 3丁目10-18		
交通	東武東上線 上板橋駅 徒歩21分 東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 洋室(5.8畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	63.8㎡	向き	東
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼツ		
その他費用	[一時金] 清掃代: 39,600円 エアコン清掃代: 16,500円 鍵発行手数料: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料: 月額賃料総額の50% (最低保証料2万円)、月額保証料: 月額賃料等の1% (上限千円) 利用設備 (駐車場・バイク置き場) 利用料も保証料算出賃料に含まれ		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月11日

No.0000007838

お問合せ先



東京都知事 (7) 第72000号

(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台 3丁目36番9号-104

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 15442

物件管理コード: 1116413662490000008088

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。