

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	3,000円

オートロック,角住戸,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	URBAN GRACE大谷口 103号室		
物件所在地	東京都板橋区大谷口 2丁目10-1		
交通	東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩11分 西武有楽町線 小竹向原駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(5.8畳) K(3畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	23.02㎡	向き	東
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,クローゼット		
その他費用	[一時金] お部屋消毒代: 19,800円 事務手数料: 5,500円 鍵交換: 22,000円 [備考] 1年未満の解約は違約金として賃料・管理費(共益費)の合計1ヶ月分の支払いあり 契約時入居契約料賃料の1か月分		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料・管理費合計額の60%、月額引落手数料/賃料・管理合計の1%、更新保証料1		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月16日

No.0000007861

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号

(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%